



Algemene Voorwaarden Media voor Makelaars (1 juli 2025)

1. Wie bedoelen we met...

1.1 Opdrachtgever

Dat ben jij – de ondernemer die met ons samenwerkt.

1.2 Materiaal

Alles wat jij aanlevert om jouw publicatie mogelijk te maken, zoals logo's, teksten, afbeeldingen en andere content.

1.3 Proef

De eerste opzet van jouw magazine of map ter beoordeling en goedkeuring.

2. Wat verstaan wij onder een opdracht of akkoord?

2.1 Een opdracht komt tot stand zodra jij mondeling (bijvoorbeeld aan de telefoon) of schriftelijk (per e-mail, chat of andere communicatiemiddelen) aangeeft dat je gebruik wilt maken van onze diensten.

2.2 Dit akkoord is bindend en geldt als zakelijke overeenkomst. Media voor Makelaars zal altijd per e-mail een opdrachtbevestiging sturen waarin de gemaakte afspraken staan vastgelegd.

2.3 Onder een bindend akkoord verstaan wij onder andere:

- het bevestigen van deelname aan een publicatie (map of magazine);
- het doorgeven van advertentiegegevens of contactpersonen;
- het akkoord gaan met het opnemen van een advertentie in een van onze uitgaven;
- het verzoek aan Media voor Makelaars om te starten met het opmaken of organiseren van een publicatie.

2.4 Omdat wij uitsluitend werken met ondernemers, geldt dat je juridisch gehouden bent aan het door jou verstrekte akkoord.

3. Wanneer gelden deze voorwaarden?

3.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle diensten en overeenkomsten die Media voor Makelaars sluit met opdrachtgevers.

3.2 Afwijkingen van deze voorwaarden zijn alleen geldig als ze schriftelijk door ons zijn bevestigd.

3.3 Zodra je akkoord hebt gegeven, gaan wij ervan uit dat je deze voorwaarden hebt gelezen en ermee instemt.

4. Annulering

4.1 Annuleren van een opdracht is alleen mogelijk binnen 24 uur na het geven van het akkoord per e-mail of telefoon.

4.2 Na deze termijn is annuleren niet meer mogelijk en ben je verplicht het volledige bedrag te betalen, ook als de productie of levering van de publicatie nog niet heeft plaatsgevonden.

5. Jouw materiaal & goedkeuring

5.1 De opdrachtgever dient het benodigde materiaal binnen 7 dagen na de opdrachtbevestiging aan te leveren.

5.2 Indien het materiaal niet tijdig wordt aangeleverd, behoudt Media voor Makelaars zich het recht voor om zelfstandig een ontwerp of advertentie samen te stellen.

5.3 Je ontvangt een proef ter goedkeuring en hebt 5 werkdagen om te reageren met aanpassingen of goedkeuring.

5.4 Bij geen tijdige reactie wordt de proef als goedgekeurd beschouwd.

6. Betaling en facturering

6.1 De factuur wordt verstuurd zodra de opdrachtgever akkoord heeft gegeven op de proefdruk van de advertentie(s).

6.2 Het moment van druk of levering van de map of het magazine heeft geen invloed op de betalingsverplichting.

6.3 Media voor Makelaars heeft een inspanningsverplichting om de druk en levering zo snel mogelijk te realiseren, maar eventuele vertragingen ontslaan de opdrachtgever niet van zijn betalingsverplichting.

6.4 Facturen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

6.5 Bij niet tijdige betaling is Media voor Makelaars gerechtigd wettelijke rente en incassokosten in rekening te brengen.

7. Opnames van gesprekken

7.1 Media voor Makelaars mag telefoongesprekken en online meetings opnemen. Dit gebeurt voor kwaliteitsbewaking, training van medewerkers en als bewijs van gemaakte afspraken.

7.2 Omdat onze adviseur deelnemer is aan het gesprek, is het opnemen toegestaan volgens de Nederlandse wet.

7.3 Deze opnames kunnen worden gebruikt om een mondeling gegeven opdracht aan te tonen.

8. Aansprakelijkheid & overmacht

8.1 Media voor Makelaars is niet aansprakelijk voor schade door overmacht, zoals stroomstoringen, overheidsmaatregelen of nalatigheid van derden.

8.2 Onze aansprakelijkheid voor directe schade is beperkt tot het bedrag van de opdracht.

8.3 Media voor Makelaars is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gederfde winst of bedrijfsstagnatie.



9. Eigendom & auteursrechten

9.1 Alle ontwerpen en creaties blijven eigendom van Media voor Makelaars, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

9.2 Het is niet toegestaan om zonder toestemming van Media voor Makelaars de ontwerpen te gebruiken, te verspreiden of aan derden ter beschikking te stellen.

10. Samenwerking met makelaars

10.1 Onze mappen en magazines worden kosteloos gemaakt voor makelaars, maar de verplichtingen uit de overeenkomst blijven onverkort gelden.

10.2 De makelaar dient mee te werken aan een soepele totstandkoming van de publicatie en zich te onthouden van gedrag dat adverteerders kan afschrikken of plaatsing kan belemmeren.

10.3 Indien de makelaar de realisatie belemmert, behoudt Media voor Makelaars zich het recht voor om het volledige bedrag van gemiste advertentie-inkomsten in rekening te brengen.

11. Toepasselijk recht

Op deze voorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

Borne, 1 juli 2025